

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele:

č. zhotovitele: 2420/2024

na stavbu, uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. odst. 2623 až 2630 (občanský zákoník)
a zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění.

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Obec Dyje

- se sídlem: Dyje 128, 669 02 Znojmo
- zastoupený:
 - ve věcech smluvních: David Matoušek, starosta obce, tel.: 604 510 120
 - ve věcech technických: David Matoušek, starosta obce
- IČ: 00600326
- DIČ: ---
- bankovní spojení: 12524741 / 0100 vedený u KB Znojmo

(dále jen objednatel)

ZHOTOVITEL:

Dopravní stavby Smrčka s.r.o.

- se sídlem: 17.listopadu 850/25, 669 02 Znojmo
provoz K Letišti 17, 669 02 Znojmo
- zastoupený: Ing. Aleš Smrčka, jednatel
 - ve věcech smluvních: Ing. Aleš Smrčka, jednatel, tel.: 733 780 391
 - ve věcech technických: Michal Jurák, stavbyvedoucí, tel.: 777 707 114
- IČ: 02620430
- DIČ: CZ02620430
- bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
- číslo účtu: 4525063379/0800

Zapsaná v obchodním rejstříku : KS v Brně, v oddíl C, vložka 81928

(dále jen zhotovitel)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace stavby:

Obnova polní cesty Dyje-Tasovice

Jedná se o opravu povrchu povrchu polní cesty Dyje – Tasovice.
Stavba bude provedena ve stávající trase a hloubce.

Práce budou provedeny v rozsahu zadávací dokumentace, přiloženého položkového rozpočtu a projektové dokumentace.

Nedílnou součástí zakázky je :

- vytýčení veškerých inženýrských sítí, zodpovědnost za jejich neporušení po dobu výstavby a za zpětné předání jejich správcům minimálně zápisem ve Stavebním deníku, zajištění a provedení případných přeložek inženýrských sítí
- projednání záboru veřejného pozemku pro zařízení staveniště a skládku materiálu (mezideponií), včetně uhrazení příslušných poplatků .
- odvoz odpadů, přebytečného a nevhodného materiálu na skládky včetně uhrazení skládkovného, vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti, předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodnění
- hutněný zásyp všech výkopů , pod komunikacemi a zpevněnými plochami s doložením protokolů statických a dynamických zkoušek zhutnění dle ČSN
- projednání, instalace, přemísťování a průběžná údržba dopravního značení k dopravním omezením
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikace a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, čištění komunikace
- staveniště bude během provádění prací zabezpečeno tak, aby nebyl ohrožen ostatní provoz na staveništi – pohyb všech osob, strojů, atd.
- zhotovitel bude postupovat a práce provádět tak, aby bylo v maximální míře zabráněno zranění a újmě na zdraví vlastních zaměstnanců a ostatních osob pohybujících se po staveništi v souladu s předpisy BOZP - zejména zabezpečení otevřených výkopů a jejich osvětlení při snížené viditelnosti.
- předložení objednateli , případně technickému dozoru objednatele, k odsouhlasení atesty, technické specifikace, osvědčení a prohlášení o shodě na všechny použité materiály před prováděním stavby, zhotovitel je povinen vyčkat na odsouhlasení použitých materiálů objednatelem, případně jeho technickým zástupcem, před jejich zabudováním, bez tohoto odsouhlasení bere na sebe zodpovědnost za náklady na odstranění nevhodných materiálů použitých při zabudování do stavby a je povinen tyto materiály ze stavby odstranit na vlastní náklady
- dodání dokladů a atestů pro trvalé bezpečné a hygienicky nezávadné užívání dokončeného díla (pro veškerý použitý materiál ujištění o shodě dle zákona č.22/1997 Sb.)
- oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí, archeologickému průzkumu apod., oznámení souvisejících s provedením díla, jakož i odstranění všech závad díla.
- projednání a uhrazení záchranného archeologického výzkumu dle zák. č.20/1987 Sb. ve znění pozdějších novel ,včetně předložení protokolu o provedení záchranného archeologického výzkumu požadovaného orgány činnými ve stavebním řízení k předání stavby včetně oznámení případného nálezu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče
- zabezpečení vypracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby jednotlivých lokalit, součástí budou kladečská schémata
- geodetické zaměření skutečného provedení díla (měřeno na potrubí před záhozem) , geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, provede a ověří oprávněný zeměměřičský inženýr podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zaměření bude předáno zadavateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě (na CD formát Microstatin).
- po ukončení všech prací bude staveniště vyklizeno , veškeré povrchy poškozené stavbou budou uvedeny do původního stavu , vzniklé škody na pozemcích a na porostech budou uhrazeny.

Stavba bude realizována v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění.

Veškeré poplatky související s výše uvedeným jsou zahrnuty v ceně.

Písemné doklady o provedené stavbě budou přílohou předávacího protokolu dokončeného díla.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v období:
zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
doba realizace prací: max. do 30.6.2024
2. Při přerušení provádění díla z důvodů způsobených objednatelem (včetně důvodu dočasné platební neschopnosti) a z důvodů vyšší moci (takových klimatických podmínek, které neumožní provedení díla v požadované kvalitě), se posunuje doba plnění o dobu, o kterou se v důsledku přerušení díla nezbytně zdrželo provádění díla.

IV. Cena díla

1. Cena za provedení díla jako celku činí:

Cena za provedení díla celkem	1.541.065,00 Kč
DPH 21%	323.623,65 Kč
Cena celkem	1.864.688,65 Kč
2. Cena za zhotovení díla specifikovaného v oddílu II. této smlouvy je stanovena jako úplná, nejvýše přípustná a platná do ukončení, předání a převzetí všech prací bez vad a nedodělků.
3. Součástí sjednané ceny jsou i práce a dodávky předvídatelné v době uzavření smlouvy. Pro uvedené práce a dodávky platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v položkovém rozpočtu.
4. Vystane-li v průběhu zhotovování díla potřeba provedení činností nepředvídatelných v době uzavření smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen tyto skutečnosti neprodleně projednat s objednatelem. Případné náklady z toho plynoucí musí být objednatelem schváleny a zaneseny do dodatku ke smlouvě o dílo.
5. Dohodnou-li se strany smlouvy na omezení (resp. rozšíření) rozsahu díla, zaplatí objednatel cenu sníženou (resp. zvýšenou) na základě oboustranně odsouhlaseného rozpočtu. Rozpočet bude stanoven v souladu s položkovými cenami, dle položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
6. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude použito výlučně pro činnost, která je předmětem daně z přidané hodnoty, a Objednatel tedy vystupuje jako osoba povinná k dani z přidané hodnoty. Při fakturaci stavebních a montážních prací bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

V. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena po ukončení stavebních prací a předání díla na základě vystavené faktury se soupisem provedených prací.
2. Na odstranění drobných vad a nedodělků, vytknutých při převzetí díla, se sjednává finanční pozastávka ve výši 10 %.
3. Finanční pozastávka nebude objednatelem uplatňována, pokud se na odevzdaném díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky /včetně dokladové části/, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů po odstranění posledního z nich.
4. Doba splatnosti vystavené faktury činí 30 dnů
5. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli příslušnou projektovou dokumentaci nejpozději v den předání staveniště, a to v jednom vyhotovení. Předání staveniště proběhne v 10-ti denní lhůtě před zahájením prací.

VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad, svým jménem a zodpovídá za případné škody způsobené na dokončených pracích až do předání díla objednateli, včetně škod na zařízení staveniště, skládkách materiálů, přístupových komunikacích, dopravní a mechanizační technice, včetně újmy na zdraví vlastních zaměstnanců, zdraví a majetku třetích osob, jimž vznikla škoda v příčinné souvislosti s prováděním díla.
2. Zhotovitel se zavazuje vést na stavbě stavební deník, do kterého bude zapisovat podrobně průběh stavebních prací, včetně počtu pracovníků na stavbě, počasí atd. a předložit ho na vyzvání zástupci objednatele a orgánů státního stavebního dohledu.
3. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky omezení provádění stavby uvedené v zadávací dokumentaci.
4. Zhotovitel před zahájením prací předloží objednateli a TDI atesty a technické specifikace materiálů a výrobků, které hodlá zabudovat, k posouzení, zdali jsou v souladu se stanovenými podmínkami v projektové dokumentaci a zadávacím řízení.
5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými a to telefonicky min. 2 dny předem.

VIII. Dokončení díla

1. Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla, a to písemnou formou nejméně 5 dnů před termínem odevzdání a převzetí dokončeného díla.
2. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, případně dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady nebránící užívání, a to na základě protokolu o odevzdání a převzetí dokončeného díla. Jeho nedílnou součástí bude soupis drobných vad s termínem jejich odstranění.
3. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a uhradí za splnění podmínek této smlouvy.

IX. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne záruku na dílo v délce trvání **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruční lhůta na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit havárii na dokončeném díle v záruční době do 24 hodin.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit závady nebránící užívání díla na dokončeném díle v záruční době do 5 dnů.
4. Objednatel se zavazuje případnou reklamaci vady díla uplatnit bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I. této smlouvy.
5. Zhotovitel neručí za vady díla způsobené evidentně nesprávným užíváním ze strany objednatele nebo vady způsobené neodborným zásahem jiného subjektu.

X. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení..

2. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání a převzetí stavby ve výši 5 000 Kč za každý započatý den prodlení a za každou vadu či nedodělek uvedený v zápise.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení povinností dle čl. VII, odst. 5, a to ve výši 1000 Kč za každé porušení tohoto ustanovení. Tímto se nezbavuje povinnosti opětovného odkrytí zakrytých prací, přičemž náklady jdou na vrub zhotovitele.
4. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou úplné faktury ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, pokud byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve Stavebním deníku.
2. O předání a převzetí staveniště bude sepsán samostatný protokol.
3. Strany smlouvy se dohodly, že dnem převzetí staveniště se stává vlastníkem zhotovovaného díla zhotovitel, a to až do doby odevzdání dokončeného díla objednateli. Převzetím dokončeného díla objednatelem přechází vlastnické právo na objednatele.
4. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými smluvními zástupci účastníků.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na „profilu zadavatele“ i na oficiálních stránkách obce Dyje www.obec-dyje.cz

XII. Závěr

1. Smlouva o dílo byla schválena na jednání zastupitelstva č. 4/2024, dne 25.4.2024, usnesením č. 25/4/2024.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě paré obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem smlouvy, a že tato je projevem jejich svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy : Položkový rozpočet

Za objednatele

Dyje, dne 22.5.2024

Za zhotovitele

Dyje, dne 22.5.2024

OBEC DYJE
669 02 ZNOJMO
IČ: 00600326

.....
David Matoušek
starosta

.....
Ing. Aleš Smrčka
jednatel

Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
17. listopadu 500/25
602 00 Znojmo
IČ: 026 20 400, DIČ: CZ026 20 400
TEL: 420 733 77

Cenová nabídka - položkový rozpočet

Zakázka: č. **24825001** **Obnova polní cesty Dyje-Tasovice**

Objednatel: **Obec Dyje**
 Dyje č.p.128
 669 02 Znojmo

IČ: **00600326**
 DIČ:
 Neplátce DPH

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		CZK
Snížená DPH	15 %		CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1.541.065,-	CZK
Základní DPH	21 %		CZK
Zaokrouhlení			CZK

Cena celkem s DPH

1 864 688,65 CZK

v ^vl Znojme

dne 22.5.2024

Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
 17. listopadu 308/25
 669 02 Znojmo
 IČ: 020 20 430, DIČ: CZ0262043
 tel.: +420 732 720 391

 Za zhotovitele

Položkový rozpočet

S:	Oprava povrchu polní cesty
----	----------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				
1		Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	1 187,00000	115,00	136 505,00
2		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	297,00000	125,00	37 125,00
3		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	890,00000	65,00	57 850,00
4		Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1 187,00000	15,00	17 805,00
5		Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	535,00000	140,00	74 900,00
6		Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	3 710,00000	8,00	29 680,00
Díl: 2		Komunikace				
7		Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 25 cm 1427*2,6=3710 m2	m2	3 710,00000	250,00	927 500,00
8		Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 7 cm	m2	3 710,00000	70,00	259 700,00

1 541 065,00

Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
 17. listopadu 660/25
 602 01 Znojmo
 IČ: 026 20 400, DIČ: CZ07 20 431
 tel.: 5120 733 791 391